

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy:

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn. " **Budowa budynku administracji publicznej „Centrum Usług Publicznych” - zadanie nr 1 wraz z zagospodarowaniem terenu w Opolu przy ul. Plebiscytowej**"
(sprawa: ZP-II/2017)

Odpowiedzi na pytania z dnia 05.09.2017r.

Na podstawie art. 38 ust. 1-2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zmianami), Zamawiający udziela odpowiedzi na poniższe pytanie zadane przez Wykonawcę.
Treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawniania źródła zapytania, zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie 1 W nawiązaniu do zapisu SIWZ – Rozdział 11 pkt. 5 oraz odpowiedzi Zamawiającego na pytania z dnia 24.08.2017r. w dniu 04.09.2017r.

Pytanie 83 W rozdziale 11 p.5 znajdujemy zapis:

„Otwierając oferty Zamawiający podaje nazwę (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen, terminu wykonania zamówienia, warunków gwarancji i warunki płatności zawartych w ofertach”.

Z uwagi na fakt, że harmonogram rzeczowo- terminowo- finansowy ma być przedstawiany 10 dni po wyborze najkorzystniejszej oferty, prosimy o wskazanie w jakiej formie należy podać w ofercie termin wykonania zamówienia.

Odpowiedź *Na realizację przedmiotowej inwestycji, Zamawiający wyznaczył termin 12 miesięcy. Zapis w rozdziale 11 pkt 5 SIWZ został skorygowany do brzmienia „Otwierając oferty Zamawiający podaje nazwę (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen, warunków gwarancji i warunki płatności zawartych w ofertach”. Czas realizacji inwestycji nie stanowi kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty.*

Proszę o stosowną korektę zapisu na: „Otwierając oferty Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także **informacje dotyczące cen i warunków gwarancji zawartych w ofertach.**” Warunki płatności nie stanowią bowiem kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty a w formularzu oferty oferenci oświadczają jedynie, że akceptują warunki płatności.

Odpowiedź *Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu do brzmienia „Otwierając oferty Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen i warunków gwarancji zawartych w ofertach.”.*

Pytanie 2 W jakiej pozycji należy uwzględnić docieplenia płytami PIR oraz obróbki z bl. aluminiowej powierzchni słupów stalowych fasad ?

Odpowiedź *Udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót stanowi jedynie funkcję pomocniczą dla Wykonawcy. Mając na uwadze, iż zamówienie przewiduje za jego wykonanie wynagrodzenie ryczałtowe dla Wykonawcy, co oznacza, że to Wykonawca ponosi koszt oraz ryzyko niedoszacowania i nieprzewidzenia ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych, których wykonanie jest niezbędne celem realizacji całej inwestycji w sposób prawidłowy,*

Wykonawca jako profesjonalista przed przystąpieniem do zamówienia winien bardzo dokładnie zapoznać się z zamierzeniem Zamawiającego, gdyż nie ujęcie w ofercie wynagrodzenia ryczałtowego w/w niezbędnych robót, nie spowoduje możliwości żądania dodatkowego wynagrodzenia. Zdaniem Zamawiającego użyte określenie „Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia” jest wyczerpujące i jasne.

Pytanie 3 W odpowiedzi nr 53 Inwestor przedstawiał przedmiar konstrukcji stalowej (bez naddatków) następująco :

- fasada przy klatkach (mb profilu: 360m) : 14 040 kg
- fasada przy wejściu (165mb profilu: 165m) : 15 543 kg
- konstrukcje pod centrale wg rysunku 476_KW_6_KS_001

a) fasada przy wejściu: naszym zdaniem ilość profili wraz z poziomymi poręczkami to ok. 187,5m, czyli ok. 17 090 kg (bez naddatków). Prosimy o korektę przedmiaru

b) brak w tabeli przedmiarowej pozycji dotyczącej fasady na parterze – rys. 302-CUP-AR-DE-FA-001, przekrój A-A, tj. słupków stalowych 100x70x10 – ok. 17 670 kg (bez naddatków). Prosimy o uzupełnienie

c) brak konstrukcji podparć (ramy) kanałów i rurociągów uwzględnionych schematycznie na rysunkach dachów. Wg. naszych szacunków to ok. 2 700 kg. Prosimy o rysunek lub określenie tonażu konstrukcji podparć.

Odpowiedź *Udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót stanowi jedynie funkcję pomocniczą dla Wykonawcy. Udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót stanowi jedynie funkcję pomocniczą dla Wykonawcy. Mając na uwadze, iż zamówienie przewiduje za jego wykonanie wynagrodzenie ryczałtowe dla Wykonawcy, co oznacza, że to Wykonawca ponosi koszt oraz ryzyko niedoszacowania i nieprzewidzenia ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych, których wykonanie jest niezbędne celem realizacji całej inwestycji w sposób prawidłowy, Wykonawca jako profesjonalista przed przystąpieniem do zamówienia winien bardzo dokładnie zapoznać się z zamierzeniem Zamawiającego, gdyż nie ujęcie w ofercie wynagrodzenia ryczałtowego w/w niezbędnych robót, nie spowoduje możliwości żądania dodatkowego wynagrodzenia. Zdaniem Zamawiającego użyte określenie „Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia” jest wyczerpujące i jasne.*

Prezes Zarządu

Tomasz Macias