

Opole, dnia 6 marca 2019r.

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

**„WYMIANA PIASKU W PIASKOWNICACH ORAZ NAPRAWA  
ELEMENTÓW URZĄDZEŃ PLACÓW ZABAW”**

ZATWIERDZIŁ

Prezes Zarządu

*Tomasz Maciąg*  
Tomasz Maciąg

### **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Hallera 9a w Opolu, wymiany piasku w piaskownicach oraz napraw urządzeń placów zabaw znajdujących się przy budynkach mieszkalnych przy ul. Koszalińskiej 2 – 18, ul. Koszalińskiej 20 – 36, ul. Koszalińskiej 38 – 48, ul. Koszalińskiej 21 – 23, ul. Stokrotek 2 – 26, ul. Hallera 9 a – c, Krzemienieckiej 70 – 72, ul. Kaliskiej 15 – 19 w Opolu.

### **I. Specyfikacja głównych wymagań**

1. Przygotowanie oferty
2. Termin realizacji prac określa się jako pilny tj. do 05.04. 2019r.

### **II. Określenie wielkości przedmiotu i wielkości zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwacyjnych placów zabaw na zasobach mieszkaniowych OTBS polegających na:

- wymianie piasku w piaskownicach tj.:
  - a) wybranie zużytego piasku z piaskownic oraz z terenu dookoła piaskownic na głębokość ok. 10 cm
  - b) usunięcie zanieczyszczeń z pozostałego piasku
  - c) wywóz wybranego piasku i złożenie go na odpowiednim składowisku, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
  - d) wykonanie dezynfekcji podłoża oraz ścian wewnętrznych piaskownicy
  - e) nasypanie nowego piasku (kopanego 0-2 mm, bez części ilastych i pylastych, pozbawionego zanieczyszczeń organicznych, wyjałowionego posiadającego dokument dopuszczający do zastosowania piasku na placach zabaw), do 2/3 wysokości każdej piaskownicy wraz z jego plantowaniem w łącznej ilości 63,60 m<sup>3</sup>
  - f) uporządkowanie terenu po wykonanych czynnościach ,
- naprawie urządzeń placów zabaw tj. wymianie uszkodzonych elementów oraz :
  - a) zabezpieczenie elementów drewnianych preparatem grzybobójczym
  - b) zabezpieczenie elementów drewnianych przed działaniem czynników atmosferycznych
  - c) malowanie elementów drewnianych w kolorze istniejącym

### **III. Szczegółowy zakres robót**

1. Wymiana piasku w piaskownicach na zasobach przy:
  - ul. Koszalińskiej 2-18 – ilość 5,6 m<sup>3</sup>
  - ul. Koszalińskiej 20-36 – ilość 20,00 m<sup>3</sup>
  - ul. Koszalińskiej 38-48 – ilość 10,00 m<sup>3</sup>
  - ul. Koszalińskiej 21-23 – ilość 4,00 m<sup>3</sup>
  - ul. Stokrotek 2-26 – ilość 14,00 m<sup>3</sup>

- ul.Hallera 9 – ilość 3,00 m<sup>3</sup>
- ul.Krzemieńska 70-72 – ilość 2,80 m<sup>3</sup>
- ul.Kaliska 15-19 – ilość 4,60 m<sup>3</sup>

2. Naprawa elementów urządzeń placów zabaw na zasobach przy:

- ul.Koszalińskiej 2-18
  - wymiana belki drewnianej w piaskownicy- 4 szt.
  - wymiana siedziska bujaka- 1 szt.
- ul.Koszalińskiej 20-36
  - wymiana desek drewnianych ławek-6 szt.
- ul.Koszalińskiej 38-48
  - wymiana elementów drewnianych domku-5 szt.
- ul.Koszalińskiej 21-23
  - uzupełnienie/wymiana elementów drewnianych domku-6 szt.
  - wymiana belki drewnianej huśtawki-1 szt.
- ul.Stokrotek 2-26
  - uzupełnienie brakujących sztachetek ogrodzenia piaskownicy-10 szt.
  - wymiana desek drewnianych ławek-1 szt.
  - zakup oraz montaż brakującej huśtawki pojedynczej z siedziskiem typu „deska”-1 szt.
  - naprawa łańcucha drabinkowego-1 szt.
  - naprawa kosza na śmieci-1 szt.

W załączeniu dokumentacja fotograficzna w/w elementów.

Przed wyceną prac wskazana jest wizja lokalna placów zabaw.

**IV. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

Zamawiający wymaga, by każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty cenowej – oryginał lub kserokopia poświadczona przez Wykonawcę.

**V. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

Oferty proszę składać drogą mailową – [sekretariat@otbs.opole.pl](mailto:sekretariat@otbs.opole.pl) lub osobiście w siedzibie spółki OTBS Sp. z o.o. przy ul Hallera 9a w Opolu, do dnia 20.03.2019r.

W razie wątpliwości lub pytań proszę o kontakt z p. Markiem Matogą (tel. 77 404 06 52).

**VI. Warunki rozliczenia**

Podstawą wypłaty wynagrodzenia jest dostarczenie dokumentów potwierdzających dopuszczenie użytych materiałów do stosowania na placach zabaw (atesty, aprobaty techniczne).

Za wykonanie przedmiotu oferty Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym protokołem odbioru przedmiotu umowy.

**VII. Kryteria oceny ofert.**

Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami – najniższa cena.

Zamawiający:

Prezes Zarządu

  
Tomasz Macias