

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„Budowa schodów terenowych na osiedlu Seniora przy ul. A. Dambonia 3a,b,c”.

Postępowanie prowadzone dla zamówienia publicznego o wartości
poniżej 30 000 euro

ZATWIERDZAM

Prezes Zarządu

.....*Tommaso Macias*.....

<Podpis kierownika Zamawiającego>

Opole, dnia 13.01.2020r.

Nazwa Zamawiającego: **Opolskie Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o. w Opolu**

Adres: **45-867 Opole, ul. Hallera 9A**
REGON: **531308741**
NIP: **754 - 24 - 90 -151**
KRS: **0000031825**
Strona internetowa: **www.otbs.opole.pl**
Godziny urzędowania: **8.00 – 16.00**
tel./fax.: **77 40 40 630**
e-mail: **sekretariat@otbs.opole.pl**

Osoby upoważnione do
kontaktu:

Marek Matoga **m.matoga@otbs.opole.pl**
Katarzyna Kolarczyk **k.kolarczyk@otbs.opole.pl**

1. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego nieprzekraczającej kwoty 30.000 EURO zgodnie z regulaminem udzielania zamówień

2. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Hallera 9a w Opolu prac budowlanych związanych z wybudowaniem schodów terenowych z częścią chodnika, łączących osiedle Seniora z ul. Dambonia od strony południowej.

Przedmiotem zamówienia we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) jest oznaczony kodami numerycznymi:

- **45111200 -0** : Roboty w zakresie przygotowywania terenu pod budowę i roboty ziemne,

3. Szczegółowy zakres robót

Przedmiotem inwestycji jest budowa schodów terenowych do zespołu

mieszkańcowego dla seniorów na terenie części działek 26/8 I 121/2, k.m. 34, obręb Szczepanowice, w Opolu, w rejonie ul. Zwycięstwa. Zamierzenie, jako całość składa się z następujących elementów składowych:

- a) Budowa schodów terenowych na przedłużeniu ciągu pieszego lokalizowanego na działce drogowej nr 121/2, na skrzyżowaniu z ciągiem pieszym w ul. Zwycięstwa. Schody terenowe zlokalizowane na skarpie umożliwią komunikację pieszą południowej części osiedla z zespołem zabudowy mieszkaniowej dla seniorów.
- b) Budowa chodników na dojazdach do schodów łączących je z układem komunikacji pieszej zespołu mieszkaniowego dla seniorów z ciągiem pieszych w ul. Zwycięstwa. Zabudowa na części działek nr 121/2 oraz nr 26/8.

Zakres całości przedsięwzięcia objętego wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę, pokazany został na planszy podstawowej zagospodarowania terenu. Istniejące uzbrojenie podziemne nie koliduje w sposób bezpośredni z projektowaną budową schodów terenowych. Wzajemne korelacje sieci z konstrukcją fundamentową schodów zostały przedstawione na rzucie schodów z planem sytuacyjno-wysokościowym oraz przekroju podłużnym schodów. Szczegółowy zakres zamierzenia jest następujący:

- a. przygotowanie terenu zamierzenia, zabezpieczenie istniejących drzew w sąsiedztwie prowadzenia robót;
- b. wykonanie koniecznych rozbiórek nawierzchni chodnikowych na działce nr 26/8 (łącznik w kierunku skarpy);
- c. wykonanie określonego zakresu robót ziemnych: wykopy pod fundament konstrukcji schodów, roboty korytowe pod nawierzchnię chodników;
- d. rozpoznanie i lokalizację **istniejącego uzbrojenia podziemnego**, w razie rozbieżności z założoną lokalizacją konieczny kontakt z projektantem w celu dobór zabezpieczenia przyłączy;
- e. wykonanie robót żelbetowych fundamentowych schodów terenowych;
- f. wykonanie okładziny schodów w postaci stopni blokowych betonowych układanych na konstrukcji żelbetowej fundamentu schodów;
- g. wykonanie i osadzenie pochwyty przy schodowych ze stali nierdzewnej;
- h. wykonanie chodników dla pieszych łączących projektowane schody z istniejącym układem chodników na ciągu pieszym ul. Zwycięstwa oraz chodników zespołu mieszkaniowego dla seniorów;
- i. Wykonanie ukształtowania skarpy nasypu zespołu mieszkaniowego w najbliższym sąsiedztwie schodów;
- j. wykonanie obsiewów skarp w sąsiedztwie schodów oraz projektowanych chodników w ramach odtworzenia terenów zielonych biologicznie czynnych;

k. Uporządkowanie terenu w obszarze placu budowy związanego z realizacją inwestycji.

Przedmiotowe zamówienie należy wykonać zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ. Przed wyceną prac wskazana jest wizja lokalna.

4. Termin realizacji prac

Termin realizacji prac – **30 dni roboczych** od dnia podpisania umowy.

5. Gwarancja jakości na wykonane roboty

Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 36-miesięcznej gwarancji jakości, liczonej od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.

6. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający wymaga, by każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty cenowej – oryginał lub kserokopia poświadczona przez Wykonawcę.

7. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Oferty należy składać drogą mailową – sekretariat@otbs.opole.pl lub osobiście w siedzibie spółki OTBS Sp. z o.o. przy ul Hallera 9a w Opolu, do dnia 31.01.2020r.

8. Warunki rozliczenia

Za wykonanie przedmiotu oferty Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym protokołem odbioru przedmiotu umowy.

9. Opis sposobu obliczania ceny

Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 kodeksu cywilnego). Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z przedmiotu zamówienia, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym, Zamawiający zaleca sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

10. Kryteria oceny ofert.

Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami – najniższa cena.

Zamawiający:

Prezes Zarządu

Tomasz Macias



