

# Opolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Opolu

ul. Hallera 9A, 45-867 Opole, tel. 77/4040640

Wykonawca:

Zaproszenie do udziału w postępowaniu  
prowadzonym w trybie zapytania ofertowego

Sygnatura sprawy: 2567/21

Opole, dnia 27.08.2021

tel. ....

e-mail: .....

## I. Opis przedmiotu postępowania:

Usługa polegająca na przeprowadzeniu badania sprawozdania finansowego Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Opolu (Spółka) za rok 2021 i 2022, zgodnie z przepisami prawa, w tym ustawą z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.) oraz sporządzenie pisemnego sprawozdania z badania o tym, czy sprawozdanie jest prawidłowe oraz rzetelnie i jasno przedstawia sytuację majątkową i finansową oraz wynik finansowy Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Opolu.

## II. Warunki udziału Wykonawcy w postępowaniu i dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków:

Lp.	WARUNEK	Lp.	DOKUMENT
1.	Wykonawca posiadający uprawnienia wymienione w art. 46 ustawy z dnia 11 maja 2017r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2020r. poz. 1415 ze zm.).	1.	Poświadczenie/zaświadczenie wystawione przez Krajową Izbę Biegłych Rewidentów o wpisie Wykonawcy na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych
2.	Wykonawca spełniający warunki określone w art. 69 ustawy z dnia 11 maja 2017r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2020r. poz. 1415 ze zm.).	2.	Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w art. 69 ustawy z dnia 11 maja 2017r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2020r. poz. 1415 ze zm.).
3.	Wykonawca posiadający doświadczenie w badaniu sprawozdań finansowych oraz znajomości branży, w której działa Spółka tj. przeprowadzenia badania, w co najmniej 2 jednostkach, zajmujących się gospodarką mieszkaniową w okresie ostatnich 3 lat.	3.	Wykaz podmiotów, w których Wykonawca przeprowadził badanie i ocenę sprawozdań finansowych - w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert.
4.	Wykonawca posiadający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych.	4.	Oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych.
5.	Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.	5.	Oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane doświadczenie i uprawnienia.
6.	Wykonawca posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.	6.	Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające spełnianie ww. warunków wraz z ofertą. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do pracy biegłego rewidenta w siedzibie Zamawiającego w wymiarze minimum 5 godzin.

**III. Termin wykonania przedmiotu postępowania:**  
od 26 listopada 2021r. do 30 marca 2023r.

**IV. Kryteria oceny ofert:**

1. Ocena ofert nastąpi w oparciu, o następujące kryterium:

LP.	KRYTERIUM OCENY	SPOSÓB OBLICZANIA	RANGA
1.	Cena oferty	Według wzoru	100 %

2. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu, o:

2.1 kryterium ceny poprzez obliczenie wartości punktowej

według wzoru:  $Wc = Rc \times Cmin. : Co$

Wc - wartość punktowa ceny oferty,

Rc - ranga ceny oferty,

Cmin. - najniższa cena wśród oferowanych,

Co - cena oferowana.

Ocenę końcową oferty stanowić będzie suma punktów, zgodnie z ww. kryterium.

3. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta:

- 1) odpowiada wszystkim wymagom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym,
- 2) została uznana za najkorzystniejszą w wyniku oceny dokonanej w oparciu o ww. kryterium.

**V. Okres związania ofertą wynosi 30 dni.**

**VI. Informacje dodatkowe:**

- 1) ewentualne pytania do zapytania ofertowego należy kierować na piśmie na adres Spółki lub mailem na adres: [g.wajda@otbs.opole.pl](mailto:g.wajda@otbs.opole.pl),
- 2) zapytanie ofertowe umieszczono na stronie Spółki: [www.otbs.opole.pl](http://www.otbs.opole.pl). Odpowiedzi na ewentualne pytania oraz ogłoszenie o wyniku postępowania będą umieszczane na ww. stronie. Spółka zaleca, aby w przypadku zaistnienia konieczności zadania pytań za pomocą poczty elektronicznej, wpisywać w temacie numer sygnatury sprawy, która znajduje się na pierwszej stronie zapytania ofertowego,
- 3) wypełniony i podpisany formularz oferty wraz z wymaganymi załącznikami, potwierdzonymi za zgodność z oryginałem prosimy o doręczenie do sekretariatu Spółki lub przesłanie na adres: **Opolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną**

odpowiedzialnością w Opolu, ul. Hallera 9A, 45 - 867 Opole, w terminie do dnia 18 października 2021 r., do godz. 12.<sup>00</sup>,

- 4) spośród otrzymanych ofert Spółka niezwłocznie dokona wyboru oferty najkorzystniejszej, a następnie do wybranego Wykonawcy prześle do podpisania umowę dotyczącą realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania.

Prezes Zarządu

*Tomasz Macias*

Prezes Zarządu Spółki

*Sybilka Spokas*

Przewodnicząca Rady Nadzorczej Spółki