



Informujemy, że posiadamy do wynajęcia lokal mieszkalny, składający się z 2 **pokoi** usytuowany przy ul. Kaliskiej 17/24 o pow. użytkowej **43,86 m<sup>2</sup>**

**Lokal jest w stanie dobrym, oddany został do użytku w marcu 2018 r.**

**Warunki ubiegania się o przydział w/w lokalu:**

1. Gospodarstwo domowe 1-2 – osobowe,
2. Złożony wniosek wstępny do 30.06.2022 r.
3. Dokonanie przed dniem podpisania umowy najmu wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości **9 947,44 zł** 12-krotności czynszu,
4. Dokonanie wpłaty partycypacji która wynosi **60 471,26 zł\***,
5. Spełnianie wszystkich wymogów określonych w Regulaminie wynajmowania mieszkań w OTBS Sp. z o. o.

**OPLATY:**

miesięczny wymiar opłat wynosi **ok. 1300 zł** (w tym: czynsz, dostawa zimnej wody, podgrzanie wody, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości, konserwacja domofonu, konserwacja inst. telewizyjnej).

OTBS Sp. z o.o. podpisze umowę z osobą, która przejdzie akceptację komisji mieszkaniowej

Niniejsza oferta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

\*Kwota może ulec zmianie w związku z komunikatem Prezesa GUS dot. wskaźnika 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego oddanego do użytkowania

Prezes Zarządu  
  
Tomasz Macias