

Uchwała Nr 3/12/2022
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego
spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Opolu
z dnia 13 grudnia 2022 roku

w sprawie czasowego obniżenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w zasobach mieszkaniowych Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Opolu, współfinansowanych przy użyciu finansowania zwrotnego o którym mowa w art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 roku o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. 2021 poz. 2224 ze zm.)

Na podstawie art. 28 ust. 1-2 ustawy z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 ze zm.) oraz § 14 i § 22 pkt 18 Aktu założycielskiego Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Opolu, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Opolu uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Opolu ustala obniżoną czasowo w lokalach najmowanych w formule TBS w zasobach mieszkaniowych współfinansowanych przy wykorzystaniu finansowania zwrotnego, o którym mowa w art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. 2021 poz. 2224 ze zm.) Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Opolu stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 16,80 zł /słownie: szesnaście złotych 80/100/ miesięcznie.
2. Stawka czynszu, o której mowa w ust. 1 dotyczy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach mieszkaniowych Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Opolu, zlokalizowanych w Opolu, **przy ul. Kaliskiej.**

§ 2.

1. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Opolu.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 listopada 2022 roku i obowiązuje do dnia 31 marca 2023 roku.

**Przewodniczący
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników**

Maciej Wojc