



Informujemy, że Spółka będzie dysponować lokalem mieszkalnym do wynajęcia, składającym się z 2 **pokoi** usytuowanym przy ul. Kaliskiej 17/14 o pow. użytkowej **44,04 m²**, znajdujący się na II piętrze

Lokal jest w stanie dobrym, oddany został do użytku w marcu 2018 r.

Warunki ubiegania się o przydział w/w lokalu:

1. Gospodarstwo domowe 1-2 – osobowe,
2. Złożony wniosek wstępny do 31.08.2023 r
3. Dokonanie przed dniem podpisania umowy najmu wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości **9 988,27 zł** 12-krotności czynszu,
4. Dokonanie wpłaty partycypacji która wynosi **65 914,10 zł**,
5. Spełnianie wszystkich wymogów określonych w Regulaminie wynajmowania mieszkań w OTBS Sp. z o. o.

OPŁATY:

miesięczny wymiar opłat wynosi **ok. 1300 zł** (w tym: czynsz, dostawa zimnej wody, podgrzanie wody, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości, konserwacja domofonu, konserwacja inst. telewizyjnej).

OTBS Sp. z o.o. podpisze umowę z osobą, która przejdzie akceptację komisji mieszkaniowej

Niniejsza oferta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Prezes Zarządu
Tomasz Mocius