



Informujemy, że Spółka będzie dysponować lokalem mieszkalnym do wynajęcia, składającym się z **3 pokoi** usytuowanym w Opolu, przy ul. Kaliskiej 18/12 o pow. użytkowej **56,95 m²**

Lokal jest dostępny w programie „Mieszkanie dla Specjalistów”

Lokal jest w stanie dobrym, oddany został do użytku w marcu 2018 r.

Warunki ubiegania się o przydział w/w lokalu:

1. Gospodarstwo domowe co najmniej 2 –osobowe,
2. Złożony wniosek wstępny do **31.10.2023 r.**
3. Dokonanie przed dniem podpisania umowy najmu wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości **8.884,20 zł** (8-krotności czynszu),
4. Dokonanie wpłaty partycypacji która wynosi ca. **32.630,37 zł**,
5. Spełnianie wszystkich wymogów określonych w Regulaminie wynajmowania mieszkań w OTBS Sp. z o. o.

OPŁATY:

miesięczny wymiar opłat wynosi **ok. 1.540,00 zł** (w tym: czynsz, dostawa zimnej wody, podgrzanie wody, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości, konserwacja domofonu, konserwacja inst. telewizyjnej).

OTBS Sp. z o.o. podpisze umowę z osobą, która przejdzie akceptację komisji mieszkaniowej

Niniejsza oferta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Prezes Zarządu
Tomasz Maetaś