



Informujemy, że Spółka będzie dysponować lokalem mieszkalnym do wynajęcia, składającym się z 2 **poko**i usytuowanym przy ul. Koszalińskiej 23/8 o pow. użytkowej **33,50 m²**, znajdujący się na I piętrze

Lokal jest w stanie dobrym, oddany został do użytku w grudniu 2008 r.

Warunki ubiegania się o przydział w/w lokalu:

1. Gospodarstwo domowe 1-2 – osobowe,
2. Złożony wniosek wstępny do 30.11.2023 r
3. Dokonanie przed dniem podpisania umowy najmu wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości **6 492,30 zł** 12-krotności czynszu,
4. Dokonanie wpłaty partycypacji. Szacunkowa wartość wynosi **54 284,08 zł***,
5. Spełnianie wszystkich wymogów określonych w Regulaminie wynajmowania mieszkań w OTBS Sp. z o. o.

OPŁATY:

miesięczny wymiar opłat wynosi **ok. 1200 zł** (w tym: czynsz, dostawa zimnej wody, podgrzanie wody, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości, konserwacja domofonu, konserwacja inst. telewizyjnej).

OTBS Sp. z o.o. podpisze umowę z osobą, która przejdzie akceptację komisji mieszkaniowej

Niniejsza oferta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

*Kwota może ulec zmianie.

Prezes Zarządu
Tomasz Maciaś