



Uprzejmie informujemy, że n/Spółka będzie dysponować lokalem mieszkalnym do wynajęcia, składającym się z 2 **poko**i w Opolu, przy ul. Krzemienieckiej 70-72 B/22 o pow. użytkowej **56,40 m²**

Lokal jest w stanie dobrym, został oddany do użytku w listopadzie 2014 r.

Warunki ubiegania się o przydział w/w lokalu:

1. Gospodarstwo domowe 2-3 – osobowe,
2. Złożony wniosek wstępny do dnia 28.02.2024 r
3. Dokonanie przed dniem podpisania umowy najmu wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości **11.167,20 zł**, tj. 12-krotności czynszu,
4. Dokonanie wpłaty partycypacji. Szacunkowa wartość wynosi **94.211,16 zł***,
5. Spełnianie wszystkich wymogów określonych w Regulaminie wynajmowania mieszkań w OTBS Sp. z o. o.

OPŁATY:

miesięczny wymiar opłat wynosi **ok. 1.665,00 zł** (w tym m.in.: czynsz, dostawa zimnej wody, CO/CW, odprowadzenie ścieków, wywóz nieczystości, konserwacja domofonu, konserwacja inst. telewizyjnej).

OTBS Sp. z o.o. podpisze umowę z osobą, która przejdzie akceptację komisji mieszkaniowej

Niniejsza oferta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

*Kwota może ulec zmianie.

Prezes Zarządu

Tomasz Macias