



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel: 77 404-06-40

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA**

**„Naprawa kostki brukowej na terenach Opolskiego Towarzystwa Budownictwa
Społecznego w Opolu”.**

Postępowanie prowadzone dla zamówienia publicznego o wartości

poniżej 30 000 euro

ZATWIERDZAM

Prezes Zarządu

Tomasz Macias

<Podpis kierownika Zamawiającego>

Opole, dnia 04.06.2020r.



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel: 77 404-06-40

Nazwa Zamawiającego: **Opolskie Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o. w Opolu**

Adres: **45-867 Opole, ul. Hallera 9A**

REGON: **531308741**

NIP: **754 - 24 - 90 -151**

KRS: **0000031825**

Strona internetowa: www.otbs.opole.pl

Godziny urzędowania: **8.00 – 16.00**

tel./fax.: **77 40 40 630**

e-mail: **sekretariat@otbs.opole.pl**

Osoby upoważnione do
kontaktu:

Katarzyna Kolarczyk **k.kolarczyk@otbs.opole.pl**

Amanda Kasper **a.kasper@otbs.opole.pl**



OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel: 77 404-06-40

1. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego nieprzekraczającej kwoty 30.000 EURO zgodnie z regulaminem udzielania zamówień.

2. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie:

Przedmiotem zamówienia jest:

- ręczne rozebranie kostki brukowej wskazanej na załączonej poniżej dokumentacji fotograficznej oraz rzucie satelitarnym;
- usunięcie korzeni drzew lub inne elementy mogące w przyszłości powodować deformację powierzchni ciągów pieszych oraz jezdnych.
- uzupełnienie podsypki oraz jeśli zajdzie taka potrzeba uzupełnienie fragmentów podbudowy,
- przygotowanie normatywnych spadków;
- zagęszczenie podsypki;
- układanie kostki brukowej;
- dokładne wypełnienie szczeliny pomiędzy poszczególnymi kostkami;
- zagęszczenie nawierzchni.

Przedmiotem zamówienia we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) jest oznaczony kodami numerycznymi:

- **452 33222-1**: Roboty budowlane w zakresie układania chodników;

3. Szczegółowy zakres robót:



Rys.1. Lokalizacja miejsc wymagających przełożenia kostki brukowej – czerwonym kolorem oznaczono 5 miejsc, które wymagają naprawy chodnika/jezdni – ul. Koszalińska 23, 38/A1. Solidarności 2 w Opolu.

a) A1. Solidarności 2 od frontu – nr 1



Naprawa fragmentu o wymiarze 1x1,5m

b) Al. Solidarności 2-4 od tyłu budynku – nr 2



Naprawa chodnika na trzech odcinkach 1x2m przy studzienkach od strony parkingu.

c) *ul. Koszalińska 23 - nr 3*



Naprawa luźnej kostki (szarej) na parkingu przy ul. Koszalińskiej 23 o powierzchni 20x 5,6 m.

d) *ul. Koszalińska 38 - nr 4*



Naprawa odkształceń chodnika na odcinku 7x2,5m oraz zapadniętej kostki na odcinku 1x0,5m.



e) *ul. Koszalińska 2 - nr 5*



Naprawa powierzchni dokola studzienki kanalizacyjnej 2x1m

Łączna powierzchnia ciągów pieszo jezdnych do naprawy to: 140m²



OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel: 77 404-06-40

4. Termin realizacji prac

Termin realizacji prac – **14 dni roboczych** od dnia podpisania umowy. Zamawiający może wydłużyć termin wykonania zamówienia w sytuacji wystąpienia zdarzeń zewnętrznych, niewywołanych działaniem lub zaniechaniem wykonawcy i zamawiającego o czas adekwatny do zaistniałej sytuacji.

5. Gwarancja jakości na wykonane roboty

Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 24-miesięcznej gwarancji jakości, liczonej od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.

6. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający wymaga, by każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty cenowej – oryginał lub kserokopia poświadczona przez Wykonawcę.

7. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Oferty należy składać drogą mailową – sekretariat@otbs.opole.pl lub osobiście w siedzibie spółki OTBS Sp. z o.o. przy ul Hallera 9a w Opolu, do dnia **26.06.2020r.**

8. Warunki rozliczenia

Za wykonanie przedmiotu oferty Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym protokołem odbioru przedmiotu umowy.

9. Opis sposobu obliczania ceny

Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 kodeksu cywilnego). Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z przedmiotu zamówienia, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel: 77 404-06-40

okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym, Zamawiający **zaleca sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.**

10. Kryteria oceny ofert.

Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami – najniższa cena.

Zamawiający:

Prezes Zarządu

Temasz Magda