



Informujemy, że Spółka będzie dysponować lokalem mieszkalnym do wynajęcia, składającym się z 2 pokoi usytuowanym przy ul. Koszalińskiej 8/8 o pow. użytkowej **36,83 m<sup>2</sup>**, znajdujący się na III piętrze

**Lokal jest w stanie dobrym, oddany został do użytku w marcu 2003 r.**

**Warunki ubiegania się o przydział w/w lokalu:**

1. Gospodarstwo domowe 1-2 – osobowe,
2. Złożony wniosek wstępny do 31.07.2025 r
3. Dokonanie przed dniem podpisania umowy najmu wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości **7 137,65 zł** 12-krotności czynszu,
4. Dokonanie wpłaty partycypacji która wynosi **36 598,43**,
5. Spełnianie wszystkich wymogów określonych w Regulaminie wynajmowania mieszkań w OTBS Sp. z o. o.

**OPŁATY:**

miesięczny wymiar opłat wynosi **ok. 1200 zł** (w tym: czynsz, dostawa zimnej wody, podgrzanie wody, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości, konserwacja domofonu, konserwacja inst. telewizyjnej).

OTBS Sp. z o.o. podpisze umowę z osobą, która przejdzie akceptację komisji mieszkaniowej

Niniejsza oferta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Prezes Zarządu  
*Tomasz Macias*